



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

1[^] COMMISSIONE CONSILIARE

SPORT - AMBIENTE - TERRITORIO

Promozione attività sportive, Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e attrezzature sportive, Ambiente, Risorse mare, Attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale, Igiene urbana e sanità, Raccolta differenziata, Turismo, Marketing territoriale, Tutela urbanistica, Manutenzione fogne, Servizi del sottosuolo, Transizione ecologica, Tutela animali, Salute

L'anno 2026, addì 26 Agosto, presso la sede della Municipalità 6 sita in via Domenico Atripaldi n. 64, si è riunita la Commissione Consiliare in oggetto. La seduta è stata convocata ai sensi dell'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio della Municipalità 6 dal Presidente della Commissione per il giorno 26 Agosto alle ore 09:30 per discutere i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. approvazione verbale seduta del 25.08.2026;
2. avvio dell'attività istruttoria finalizzata alla ricognizione dell'eventuale presenza di materiali contenenti amianto negli immobili pubblici, negli edifici scolastici, negli impianti sportivi e nelle aree pubbliche o dismesse presenti nel territorio della Municipalità 6; acquisizione delle informazioni relative ai censimenti, alle verifiche effettuate, allo stato di conservazione dei materiali, agli interventi di messa in sicurezza o bonifica programmati e alle eventuali richieste di finanziamento, nonché individuazione di indirizzi operativi volti a garantire il monitoraggio, la trasparenza delle informazioni e la tutela della salute pubblica, come da relazione presentata dai Consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando votata e approvata in sede di Commissione il giorno 06.08.2026.

Presiede: Palumbo Rossana

Assiste in qualità di Segretario: Olostro Cirella Antonio

Alle ore 09:30 sono presenti i Consiglieri Capasso Carlo (in sostituzione del Consigliere Scala Antonio appartenente allo stesso Gruppo Consiliare "*Per la città di Napoli più verde*", giusta delega a mani del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale) ed Esposito Carmine.

Alle ore 09:40 entrano i Consigliere Amato Gennaro e Limatola Luigi.

Alle ore 09:50 entrano i Consiglieri Grieco Francesco e Truglio Ferdinando (in sostituzione della Consigliera Testa Carmela appartenente allo stesso Gruppo Consiliare "*PD*", giusta delega a mani

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale).

Alle ore 10:00 entra la Consiglieria Palumbo Rossana.

Alle ore 10:00 il Presidente Palumbo Rossana procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n. 7 Consiglieri: Amato Gennaro; Capasso Carlo (in sostituzione del Consigliere Scala Antonio appartenente allo stesso Gruppo Consiliare "*Per la città di Napoli più verde*", giusta delega a mani del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale); Esposito Carmine; Grieco Francesco; Limatola Luigi; Palumbo Rossana e Truglio Ferdinando (in sostituzione della Consiglieria Testa Carmela appartenente allo stesso Gruppo Consiliare "*PD*", giusta delega a mani del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale).

Il Presidente Palumbo Rossana dà atto dell'avvenuta regolare e tempestiva convocazione della presente seduta ai soggetti interessati in ossequio all'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e all'art.22 del Regolamento della Municipalità 6 (si allega in calce al verbale la convocazione del Presidente della Commissione della presente seduta, nonché la comunicazione della stessa al Presidente della Municipalità e a tutti i componenti della Commissione acquisite in Segreteria della Presidenza con nota PG/2026/883451 del 24.08.2026).

Il Presidente Palumbo Rossana dà atto della conformità dei su indicati ordini del giorno rispetto a quanto disposto dall'articolo 65 del Regolamento delle Municipalità e del Regolamento della Municipalità 6, giacché trattasi di questione proposta nella relazione dei Consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando presentata e approvata in Commissione nella seduta del 06.08.2026, che si allega in calce al presente verbale.

Il Presidente Palumbo Rossana, verificata la sussistenza del numero legale ex art. 23 del Regolamento della Municipalità 6, **alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta.**

Il Presidente Palumbo Rossana apre la Commissione con il primo punto all'Odg rubricato approvazione verbale seduta del 25.08.2026. Il Presidente Palumbo Rossana dà lettura del verbale della precedente seduta del 25.08.2026. Il verbale è approvato all'unanimità dai Commissari presenti.

Si passa al secondo punto all'Odg rubricato avvio dell'attività istruttoria finalizzata alla ricognizione dell'eventuale presenza di materiali contenenti amianto negli immobili pubblici, negli edifici scolastici, negli impianti sportivi e nelle aree pubbliche o dismesse presenti nel territorio della Municipalità 6; acquisizione delle informazioni relative ai censimenti, alle verifiche effettuate, allo stato di conservazione dei materiali, agli interventi di messa in sicurezza o bonifica programmati e alle eventuali richieste di finanziamento, nonché individuazione di indirizzi operativi

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

volti a garantire il monitoraggio, la trasparenza delle informazioni e la tutela della salute pubblica. Introduce l'Odg il Presidente Palumbo Rossana ricordando e premettendo che l'attività odierna trae origine dalla relazione presentata dai Consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando, esaminata, votata e approvata dalla Commissione nella seduta del 06.08.2026. La Presidente evidenzia che l'obiettivo della seduta è avviare un'attività istruttoria specificamente riferita al territorio della Municipalità 6, volta ad acquisire un quadro attendibile e documentato circa l'eventuale presenza già accertata di materiali contenenti amianto negli immobili e nelle aree individuate dall'ordine del giorno, nonché circa le attività di controllo, monitoraggio, messa in sicurezza o bonifica eventualmente già realizzate, in corso o programmate. Precisa che l'attività dovrà svilupparsi secondo un criterio di particolare rigore, evitando sia sottovalutazioni sia rappresentazioni allarmistiche non supportate da accertamenti tecnici. La Presidente informa la Commissione che, in preparazione dell'odierno approfondimento e al fine di consentire l'avvio dell'istruttoria su una base documentale attendibile, ha già avviato una prima preliminare attività di acquisizione di dati presso gli uffici e gli enti competenti. In particolare, con **nota del 20.08.2026**, ha interessato:

- il Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio;
- l'Area Tecnica Patrimonio;
- la Regione Campania, per i profili di competenza;
- ARPAC Campania;
- l'ASL Napoli 1 Centro – Dipartimento di Prevenzione;

mettendo inoltre a conoscenza dell'iniziativa gli organismi comunali e municipali interessati.

La richiesta riguardava specificamente i dati disponibili sui siti e sugli edifici ricadenti nei quartieri di Ponticelli, Barra e San Giovanni a Teduccio nei quali risulti **tecnicamente accertata** la presenza di materiali contenenti amianto.

La Presidente dà conto alla Commissione dell'articolazione della richiesta già trasmessa. È stato chiesto di conoscere, tra l'altro:

- l'esistenza di mappature, censimenti o elenchi aggiornati;
- gli eventuali siti inseriti nella mappatura effettuata ai sensi del D.M. n. 101/2003;
- gli immobili di proprietà del Comune di Napoli o di altri enti pubblici nei quali sia stata accertata la presenza di materiali contenenti amianto;
- l'eventuale presenza, tra gli immobili censiti, di edifici scolastici, palestre, impianti sportivi, mercati, strutture sociali, sedi istituzionali e altri immobili destinati a servizi pubblici;
- la tipologia e l'ubicazione dei materiali;
- lo stato di conservazione, ove già tecnicamente valutato;
- l'esistenza di programmi di controllo e manutenzione;
- eventuali sopralluoghi, campionamenti, analisi, valutazioni del rischio o relazioni tecniche;

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- gli interventi di messa in sicurezza, incapsulamento, confinamento o rimozione già eseguiti, in corso o programmati;
- le risorse finanziarie eventualmente stanziare, richieste o ottenute;
- le eventuali candidature ai programmi regionali di finanziamento;
- le procedure previste per la segnalazione di materiali presumibilmente contenenti amianto.

La Presidente evidenzia che la richiesta è stata predisposta proprio per evitare che l'istruttoria della Commissione venga costruita sulla base di informazioni frammentarie o di segnalazioni non tecnicamente verificate.

La Presidente ricorda inoltre di aver richiesto, ove disponibile, una rappresentazione cartografica o un prospetto riepilogativo dei siti e degli immobili interessati. Per ciascuna situazione eventualmente censita sono stati richiesti almeno i seguenti elementi:

1. indirizzo e localizzazione;
2. denominazione e destinazione d'uso;
3. soggetto proprietario o responsabile;
4. tipologia e quantità stimata del materiale, ove disponibili;
5. stato di conservazione;
6. data dell'ultimo controllo;
7. esistenza di un programma di controllo e manutenzione;
8. interventi effettuati o programmati;
9. eventuale inserimento nella mappatura regionale;
10. eventuale candidatura a programmi di finanziamento.

La Presidente sottolinea che tale impostazione potrebbe consentire, una volta acquisiti i dati, di costruire un quadro territorialmente leggibile e aggiornabile nel tempo.

La Presidente informa la Commissione che, in data **21.08.2026**, il Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio ha trasmesso la richiesta al **Servizio Gestione immobili destinati a finalità sociali**, per l'eventuale riscontro di competenza. Precisa che tale comunicazione costituisce, allo stato, **un primo passaggio procedimentale e non ancora un riscontro sostanziale sui dati richiesti**.

La Presidente propone pertanto di acquisire agli atti della Commissione sia la nota del 20.08.2026, sia tutti i successivi riscontri che perverranno dagli uffici e dagli enti destinatari.

Per quanto concerne il **principio metodologico dell'istruttoria**, la Presidente richiama la necessità di distinguere con chiarezza tra:

- **presenza tecnicamente accertata di materiali contenenti amianto;**
- **situazione sottoposta a verifica tecnica;**
- **semplice segnalazione di materiale presumibilmente contenente amianto.**



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

La semplice apparenza visiva di un manufatto, una fotografia o una segnalazione non consentono infatti alla Commissione di qualificare autonomamente un materiale come amianto né di valutarne il livello di rischio. La Commissione svolge una funzione conoscitiva, istruttoria e di proposta, mentre le verifiche sulla natura dei materiali e le valutazioni tecniche e sanitarie competono ai soggetti istituzionalmente preposti.

La Presidente propone pertanto che qualsiasi eventuale scheda o prospetto territoriale utilizzi una classificazione esplicita che distingua almeno tra:

- **presenza accertata;**
- **verifica in corso;**
- **segnalazione da verificare.**

Nel merito del **quadro normativo generale**, la Presidente ricorda che l'utilizzo dell'amianto è stato vietato in Italia dalla **legge 27 marzo 1992, n. 257**. Evidenzia tuttavia che la presenza di materiali contenenti amianto non equivale automaticamente ad una situazione di pericolo immediato. La valutazione deve infatti essere effettuata sulla base di elementi tecnici quali:

- tipologia del materiale;
- natura friabile o compatta;
- stato di conservazione;
- accessibilità;
- possibilità di danneggiamento o manomissione;
- eventuale dispersione di fibre;
- esistenza di programmi di controllo e manutenzione.

La Presidente richiama in tal senso l'impostazione già contenuta nella relazione approvata il 06.08.2026, che poneva quale principio dell'attività quello di partire da dati tecnici verificati, evitando sia sottovalutazioni sia allarmismi.

La Presidente propone che la prima fase dell'istruttoria riguardi prioritariamente il patrimonio e le aree pubbliche presenti nel territorio della Municipalità 6. In particolare:

- sedi e immobili comunali;
- edifici scolastici;
- palestre scolastiche;
- impianti sportivi;
- mercati;
- strutture sociali;
- altre attrezzature pubbliche;
- immobili pubblici dismessi;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- aree pubbliche nelle quali siano stati accertati o formalmente segnalati materiali presumibilmente contenenti amianto.

Per ciascuna situazione eventualmente individuata dovrà essere verificata l'esistenza di atti, censimenti, sopralluoghi, relazioni tecniche, programmi di controllo e interventi già effettuati o programmati.

La Presidente propone di fissare sin dall'avvio dell'attività una distinzione metodologica tra i diversi livelli di informazione. La **segnalazione** rappresenta l'indicazione dell'esistenza di un possibile materiale o di una situazione che richiede verifica. Il **censimento o la mappatura** consentono di organizzare e localizzare le informazioni disponibili. L'**accertamento della presenza di amianto** e la valutazione delle condizioni del materiale richiedono invece le verifiche tecniche previste dalla disciplina applicabile. Ne consegue che una localizzazione non dovrà essere qualificata negli atti della Commissione come "sito con amianto" esclusivamente sulla base di fotografie o segnalazioni non confermate.

La Presidente evidenzia che una delle prime finalità della ricognizione è comprendere quali informazioni siano già detenute dalle amministrazioni competenti. Propone pertanto l'**acquisizione dei censimenti e delle mappature** per quanto territorialmente riferibile alla Municipalità 6:

- censimenti comunali eventualmente disponibili;
- dati della mappatura regionale;
- notifiche o comunicazioni relative agli immobili pubblici;
- sopralluoghi già effettuati;
- relazioni tecniche;
- programmi di controllo e manutenzione;
- interventi già conclusi;
- interventi in corso;
- interventi programmati.

L'obiettivo non è duplicare attività tecniche già svolte, ma mettere in relazione le informazioni esistenti e renderle territorialmente leggibili per gli organi municipali.

La Presidente propone di riservare una specifica attenzione agli **edifici scolastici e agli impianti sportivi**. Precisa che tale priorità non deriva dall'affermazione preventiva della presenza di amianto in tali strutture, ma dalla loro particolare funzione collettiva e dalla frequenza con cui vengono utilizzate. Per ciascuna struttura eventualmente interessata sarà necessario conoscere:

- se siano stati effettuati censimenti o sopralluoghi;
- se la presenza di materiali contenenti amianto sia stata accertata;
- tipologia e localizzazione dei materiali;
- stato di conservazione, ove già valutato;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- esistenza del programma di controllo e manutenzione;
- eventuali interventi già effettuati;
- eventuali interventi programmati;
- disponibilità delle relative relazioni tecniche.

La documentazione regionale relativa ai contributi per gli edifici pubblici attribuisce inoltre specifica rilevanza a scuole e impianti sportivi.

La Presidente evidenzia che le **aree pubbliche o dismesse** presentano un profilo differente rispetto agli immobili nei quali i materiali contenenti amianto siano incorporati nelle strutture edilizie. Potrebbero infatti verificarsi situazioni di materiali abbandonati o manufatti **presumibilmente** contenenti amianto. La Presidente propone quindi che l'istruttoria acquisisca indicazioni ufficiali circa:

- la procedura da attivare in caso di segnalazione;
- il servizio competente alla prima presa in carico;
- il soggetto competente all'accertamento tecnico;
- il percorso amministrativo previsto per l'eventuale messa in sicurezza e rimozione;
- le modalità con cui viene comunicato l'esito dell'accertamento.

L'obiettivo è conoscere la procedura amministrativa, non sostituirsi agli organi tecnici nella valutazione del materiale.

La Presidente precisa che l'attività è prioritariamente riferita agli immobili e alle aree pubbliche: qualora emergano **segnalazioni riguardanti proprietà private**, propone che la Commissione si limiti ad acquisire informazioni ufficiali sulle **procedure da seguire e sugli organismi competenti**, evitando di ricomprendere tali immobili nella ricognizione del patrimonio pubblico. La distinzione tra immobili pubblici, materiali abbandonati sul suolo pubblico e proprietà private deve essere mantenuta lungo tutto il percorso istruttorio.

La Presidente ricorda che il tema della presenza e della rimozione di materiali contenenti amianto era già emerso, seppure nell'ambito di una diversa attività istruttoria, nel corso degli approfondimenti relativi al **SIN Napoli Orientale e al lungomare di San Giovanni a Teduccio**.

Nel verbale della seduta del **05.02.2026**, con riferimento all'Arenile 2, era stato riportato: **"rimozione amianto certificata ASL, in attesa ARPAC"**. La Presidente precisa che tale precedente viene richiamato esclusivamente quale esempio di un intervento già affrontato nel territorio e **non consente alcuna generalizzazione sulla presenza di amianto in ulteriori aree della Municipalità**. Il dato evidenzia piuttosto l'utilità di ricostruire in maniera ordinata le attività già effettuate e gli eventuali procedimenti ancora in corso.

La Presidente richiama l'attenzione della Commissione sul **bando regionale per la bonifica degli edifici pubblici**, destinato per interventi di bonifica di materiali contenenti amianto presenti in



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

edifici di proprietà pubblica nei quali la presenza sia accertata. La documentazione regionale prevede risorse pari a:

- **1.500.000 euro per l'annualità 2027;**
- **1.500.000 euro per l'annualità 2028.**

La Presidente evidenzia inoltre che il termine per le istanze relative all'annualità 2027 è stato prorogato al **15.09.2026**, mentre per l'annualità 2028 è indicato il termine del **31 marzo 2027**. Tale circostanza rende particolarmente urgente acquisire dagli uffici comunali competenti informazioni circa:

- immobili della Municipalità 6 eventualmente già individuati;
- documentazione tecnica disponibile;
- candidature eventualmente già presentate;
- candidature in corso di predisposizione;
- ulteriori immobili eventualmente valutabili ai fini dell'annualità successiva.

La Presidente precisa che il bando riguarda gli **edifici pubblici** e non deve essere impropriamente esteso alle diverse ipotesi di materiali abbandonati sul suolo pubblico o agli immobili privati.

La Presidente evidenzia che la verifica relativa al bando regionale non deve essere avviata *ex novo*, poiché è già ricompresa nella nota del **20.08.2026**. Nella richiesta già trasmessa è stato infatti domandato di conoscere:

- se il Comune di Napoli abbia presentato istanze relative all'annualità finanziaria 2027;
- quali immobili siano stati eventualmente candidati;
- se siano in corso attività finalizzate all'individuazione di ulteriori immobili per l'annualità 2028;
- quale servizio comunale sia competente alla predisposizione delle candidature e della documentazione tecnica necessaria.

La Presidente propone pertanto di **dare seguito e rafforzare tale richiesta**, acquisendone con particolare tempestività gli esiti in ragione della scadenza del 15 settembre 2026.

Per gli immobili nei quali risulti tecnicamente accertata la presenza di materiali contenenti amianto, la Presidente propone che l'attività non si limiti alla mera indicazione dell'esistenza del materiale.

Dovranno essere acquisiti, ove disponibili:

- tipologia del materiale;
- natura friabile o compatta;
- stato di conservazione;
- accessibilità;
- eventuale confinamento;
- programma di controllo e manutenzione;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- soggetto responsabile;
- periodicità delle verifiche;
- misure già adottate;
- interventi programmati.

La Commissione non dovrà invece individuare autonomamente quale tecnica di bonifica debba essere applicata, trattandosi di valutazione tecnica spettante ai soggetti competenti.

La Presidente propone che la ricognizione distingua chiaramente tra:

- interventi conclusi;
- interventi in corso;
- interventi programmati;
- interventi finanziati;
- interventi candidati a finanziamento;
- situazioni ancora sottoposte a valutazione tecnica.

Per ciascun intervento dovranno essere acquisiti, ove disponibili:

- soggetto competente;
- tipologia di intervento;
- stato della procedura;
- fonte di finanziamento;
- importo;
- cronoprogramma;
- eventuali controlli successivi.

La Presidente propone di ricostruire anche il percorso amministrativo che il cittadino deve seguire quando ritenga di aver individuato materiale presumibilmente contenente amianto. L'istruttoria dovrà chiarire:

- a quale soggetto indirizzare la segnalazione;
- quali elementi devono essere comunicati;
- quale ufficio effettua la prima presa in carico;
- chi dispone o esegue l'accertamento tecnico;
- come varia il procedimento in relazione a suolo pubblico, immobile pubblico o proprietà privata;
- come viene comunicato l'esito della verifica al segnalante.

L'obiettivo è garantire chiarezza amministrativa e corretto indirizzamento delle segnalazioni.

La Presidente evidenzia che uno degli obiettivi dell'istruttoria dovrà essere verificare in quale forma le informazioni relative agli immobili pubblici eventualmente interessati possano essere rese conoscibili. La trasparenza deve però essere accompagnata da un principio di correttezza



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

dell'informazione. Occorre evitare sia che la comunità non disponga di informazioni sulle attività di controllo e sugli interventi programmati, sia che vengano diffuse localizzazioni o indicazioni non tecnicamente verificate. La Presidente propone pertanto di valutare, una volta acquisiti i dati, la costruzione di un quadro informativo che distingua chiaramente tra:

- presenza accertata;
- verifica in corso;
- segnalazione da verificare;
- stato del monitoraggio;
- interventi programmati;
- interventi conclusi.

La Presidente propone di concentrare la prima fase dell'istruttoria sull'acquisizione dei seguenti elementi:

1. eventuale elenco o censimento degli immobili di proprietà pubblica situati nella Municipalità 6 nei quali risulti accertata la presenza di materiali contenenti amianto;
2. dati della mappatura regionale territorialmente riferibili alla Municipalità;
3. edifici scolastici eventualmente interessati;
4. impianti sportivi e ulteriori strutture pubbliche eventualmente interessate;
5. aree pubbliche o dismesse nelle quali risultino accertati o formalmente segnalati materiali presumibilmente contenenti amianto;
6. sopralluoghi e relazioni tecniche già disponibili;
7. stato di conservazione, ove già tecnicamente valutato;
8. programmi di controllo e manutenzione;
9. interventi di messa in sicurezza o bonifica conclusi, in corso o programmati;
10. finanziamenti disponibili;
11. candidature al bando regionale;
12. eventuali ulteriori richieste di finanziamento;
13. procedure di segnalazione e presa in carico;
14. ripartizione delle competenze tra i diversi servizi ed enti coinvolti.

All'esito dell'ampia premessa e introduzione del Presidente Palumbo, si apre la discussione tra i Commissari presenti.

Prende la parola il Consigliere Amato Gennaro evidenzia la necessità di partire da dati ufficiali e tecnicamente verificati, evitando di qualificare come amianto qualsiasi materiale sulla base della sola apparenza. Ritiene utile acquisire una mappatura degli immobili pubblici eventualmente già censiti.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Interviene il Consigliere Esposito Carmine richiamando la particolare attenzione da riservare agli edifici scolastici, alle palestre e agli impianti sportivi, considerata la loro funzione collettiva e la presenza quotidiana di bambini, ragazzi e utenti.

Prende la parola il Consigliere Grieco Francesco il quale ritiene necessario acquisire informazioni anche sulle aree pubbliche e dismesse, distinguendo i manufatti presenti negli edifici dai materiali eventualmente abbandonati sul territorio.

Interviene il Consigliere Limatola Luigi rimarcando l'urgenza derivante dalla scadenza del bando regionale e propone di verificare immediatamente se siano state predisposte candidature relative a immobili situati nella Municipalità 6.

Prende la parola il Consigliere Capasso Carlo richiamando l'attenzione sulle procedure di segnalazione da parte dei cittadini e ritiene necessario chiarire le diverse competenze in materia di suolo pubblico, immobili pubblici e proprietà private.

Interviene il Consigliere Truglio Ferdinando sottolineando l'importanza della trasparenza: ritiene che l'obiettivo finale debba essere rendere disponibili informazioni certe sullo stato dei controlli e degli interventi, evitando al contempo la diffusione di dati non verificati.

La Presidente Palumbo nel raccogliere il senso del dibattito, evidenzia che la prima fase dell'istruttoria deve consentire di costruire una **base documentale certa e territorialmente riferibile alla Municipalità 6**. La Commissione dovrà pertanto:

- acquisire i censimenti e le mappature disponibili;
- distinguere presenza accertata, verifica in corso e mera segnalazione;
- approfondire prioritariamente immobili pubblici, scuole e impianti sportivi;
- conoscere lo stato dei programmi di controllo e manutenzione;
- ricostruire gli interventi conclusi, in corso e programmati;
- verificare le opportunità di finanziamento;
- chiarire le procedure di segnalazione;
- favorire una corretta e trasparente informazione alla cittadinanza.

La Presidente evidenzia che la **scadenza del 15.09.2026** impone di anticipare rispetto al resto dell'istruttoria la verifica relativa alle eventuali candidature al bando regionale. Tale approfondimento non necessita di attendere la conclusione dell'intera ricognizione. La Commissione potrà invece chiedere immediatamente agli uffici competenti se risultino immobili della Municipalità 6 già individuati, se siano state predisposte istanze e se esistano ulteriori situazioni tecnicamente mature per una valutazione ai fini del finanziamento.

A conclusione della seduta, la Presidente nel raccogliere gli elementi effettivamente emersi nel corso del confronto, evidenzia che la prima fase dell'istruttoria dovrà essere finalizzata alla



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

costruzione di una **base documentale certa e territorialmente riferibile alla Municipalità 6**.
Richiama in particolare la necessità di:

- partire dai dati detenuti dagli uffici e dagli enti competenti;
- distinguere rigorosamente presenza accertata, verifica in corso e segnalazione;
- dedicare specifica attenzione agli immobili pubblici, agli edifici scolastici e agli impianti sportivi;
- conoscere lo stato dei programmi di controllo e manutenzione;
- ricostruire gli interventi già effettuati, in corso e programmati;
- verificare tempestivamente lo stato delle eventuali candidature ai finanziamenti regionali;
- chiarire le competenze nei diversi casi;
- costruire successivamente modalità di informazione pubblica fondate su dati verificati.

All'esito del confronto, La Presidente propone alla Commissione di:

- **proseguire formalmente l'attività istruttoria;**
- acquisire agli atti della Commissione la **nota del 20.08.2026** già trasmessa dalla Presidente agli uffici e agli enti competenti e tutti i successivi riscontri;
- proseguire l'acquisizione dei censimenti, delle mappature e delle informazioni territorialmente riferibili alla Municipalità 6;
- acquisire, con particolare riferimento agli immobili pubblici, agli edifici scolastici e agli impianti sportivi, informazioni sulle verifiche tecniche effettuate, sullo stato di conservazione, sui programmi di controllo e manutenzione e sugli eventuali interventi;
- acquisire informazioni sulle segnalazioni riguardanti aree pubbliche o dismesse, mantenendo distinta la segnalazione dall'accertamento tecnico della natura del materiale;
- ricostruire la procedura di segnalazione e presa in carico nei casi riguardanti immobili pubblici, suolo pubblico e proprietà private;
- acquisire indicazioni ufficiali sulla ripartizione delle competenze tra i differenti uffici ed enti interessati;
- **dare seguito e rafforzare la richiesta già formulata dalla Presidente con nota del 20.08.2026**, acquisendo con particolare tempestività dagli uffici comunali competenti un aggiornamento sulle eventuali candidature al bando regionale per la bonifica degli edifici pubblici contenenti amianto, considerata la scadenza del **15.09.2026**;
- acquisire informazioni sulle ulteriori fonti di finanziamento eventualmente utilizzate, richieste o programmate;
- utilizzare nelle successive attività di ricognizione una classificazione che distingua chiaramente tra **presenza accertata, verifica in corso e segnalazione da verificare**;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- rinviare ad una fase successiva, sulla base della documentazione acquisita, la formulazione di eventuali indirizzi operativi generali.

A sintesi della seduta, **la Commissione predispone e redige relazione istruttoria** avente per oggetto: *"Avvio dell'attività istruttoria finalizzata alla ricognizione dell'eventuale presenza di materiali contenenti amianto negli immobili pubblici, negli edifici scolastici, negli impianti sportivi e nelle aree pubbliche o dismesse presenti nel territorio della Municipalità 6; acquisizione delle informazioni relative ai censimenti, alle verifiche effettuate, allo stato di conservazione dei materiali, agli interventi di messa in sicurezza o bonifica programmati e alle eventuali richieste di finanziamento, nonché individuazione di indirizzi operativi volti a garantire il monitoraggio, la trasparenza delle informazioni e la tutela della salute pubblica, come da relazione presentata dai consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando, votata e approvata dalla Commissione nella seduta del 06/08/2026."* che si allega in calce al presente verbale.

Alle ore 10:15 entra il Consigliere Simonetti Daniele.

Alle ore 10:45 esce il Consigliere Limatola Luigi.

Al termine della seduta alle ore 10:55 il Presidente Palumbo Rossana procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n. 7 Consiglieri: Amato Gennaro; Capasso Carlo (in sostituzione del Consigliere Scala Antonio appartenente allo stesso Gruppo Consiliare *"Per la città di Napoli più verde"*, giusta delega a mani del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale); Esposito Carmine; Grieco Francesco; Palumbo Rossana; Simonetti Daniele e Truglio Ferdinando (in sostituzione della Consigliera Testa Carmela appartenente allo stesso Gruppo Consiliare *"PD"*, giusta delega a mani del 25.08.2026 acquista con PG/2026/887768 del 25.08.2026 che si allega in calce al presente verbale).

Il Presidente Palumbo Rossana **alle ore 10:55 dichiara sciolta la seduta.**

Il Presidente Palumbo Rossana attesta la sussistenza e la permanenza del quorum strutturale per tutta la durata della presente seduta consiliare.

Risultano assenti i Consiglieri Capasso Armando, Caporali Francesco, De Falco Carmine A., Improta Antonio, La Monica Salvatore, Melluso Gabriele e Sessa Emilia.

E' verbale.

Il Segretario della Commissione
Olostro Cirella Antonio

Il Presidente della Commissione
Palumbo Rossana



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

MUNICIPALITÀ 6 – PONTICELLI, BARRA, SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

1ª COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Ambiente – Salute – Sport – Territorio – Marketing territoriale – Turismo

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Oggetto: Avvio dell'attività istruttoria finalizzata alla ricognizione dell'eventuale presenza di materiali contenenti amianto negli immobili pubblici, negli edifici scolastici, negli impianti sportivi e nelle aree pubbliche o dismesse presenti nel territorio della Municipalità 6; acquisizione delle informazioni relative ai censimenti, alle verifiche effettuate, allo stato di conservazione dei materiali, agli interventi di messa in sicurezza o bonifica programmati e alle eventuali richieste di finanziamento, nonché individuazione di indirizzi operativi volti a garantire il monitoraggio, la trasparenza delle informazioni e la tutela della salute pubblica, come da relazione presentata dai consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando, votata e approvata dalla Commissione nella seduta del 06/08/2026.

1. Premessa

La presente relazione viene predisposta nell'ambito dell'attività della 1ª Commissione Consiliare Permanente – Ambiente, Salute, Sport, Territorio, Marketing territoriale e Turismo della Municipalità 6.

L'attività trae origine dalla relazione presentata dai consiglieri Esposito Carmine e Capasso Armando, votata e approvata dalla Commissione nella seduta del 6 agosto 2026.

L'obiettivo è costruire un quadro conoscitivo attendibile dell'eventuale presenza di materiali contenenti amianto negli immobili pubblici, negli edifici scolastici, negli impianti sportivi e nelle aree pubbliche o dismesse della Municipalità 6, acquisendo le informazioni già detenute dagli uffici e dagli enti competenti.

L'istruttoria non ha pertanto natura di accertamento tecnico diretto, né intende attribuire autonomamente la qualificazione di amianto a materiali non ancora verificati.

2. Attività preliminare avviata dalla Presidente

In vista dell'avvio dell'istruttoria, La Presidente Rossana Palumbo ha già attivato una prima interlocuzione istituzionale.

Con nota del 20 agosto 2026 sono stati richiesti dati e documentazione al Servizio Tutela dell'Ambiente, all'Area Tecnica Patrimonio e, per quanto di rispettiva competenza, alla Regione Campania, ad ARPAC Campania e all'ASL Napoli 1 Centro.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

La richiesta riguardava specificamente i siti e gli edifici della Municipalità 6 nei quali risulti accertata la presenza di materiali contenenti amianto.

Sono stati richiesti censimenti, mappature, dati tecnici, sopralluoghi, programmi di controllo e manutenzione, interventi già effettuati o programmati, finanziamenti e indicazioni sulle procedure di segnalazione.

3. Primo passaggio procedimentale acquisito

In data 21 agosto 2026, il Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio ha inoltrato la richiesta al Servizio Gestione immobili destinati a finalità sociali, per l'eventuale riscontro di competenza.

Tale comunicazione rappresenta un primo riscontro di natura procedimentale.

Non contiene, allo stato, informazioni sostanziali circa la presenza o meno di amianto negli immobili interessati.

L'istruttoria dovrà pertanto proseguire con l'acquisizione dei riscontri tecnici e amministrativi degli enti destinatari.

4. Principio di attendibilità dell'informazione

L'attività deve essere condotta distinguendo rigorosamente tra:

- presenza accertata;
- verifica tecnica in corso;
- segnalazione ancora da verificare.

Una fotografia, una segnalazione o la semplice somiglianza visiva con un materiale contenente amianto non costituiscono un accertamento tecnico.

La Commissione dovrà quindi utilizzare esclusivamente dati provenienti dagli uffici e dagli organismi competenti per qualificare una localizzazione come sito o immobile nel quale la presenza di amianto risulti accertata.

5. Quadro generale

La legge n. 257 del 27 marzo 1992 ha disposto la cessazione dell'impiego dell'amianto e la successiva normativa ha disciplinato le attività di censimento, controllo, monitoraggio e bonifica.

La presenza di materiale contenente amianto non determina però automaticamente una condizione di pericolo immediato.

Assumono rilievo, tra gli altri:

- tipologia del materiale;
- natura friabile o compatta;
- stato di conservazione;
- accessibilità;
- possibilità di danneggiamento;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- eventuale dispersione di fibre;
- presenza di un programma di controllo e manutenzione.

Tali aspetti devono essere desunti da documentazione tecnica e non da valutazioni autonome della Commissione.

6. Oggetto territoriale della ricognizione

La prima fase dovrà essere prioritariamente riferita a:

- immobili comunali;
- sedi istituzionali;
- edifici scolastici;
- palestre;
- impianti sportivi;
- mercati;
- strutture sociali;
- altri immobili pubblici;
- immobili pubblici dismessi;
- aree pubbliche nelle quali risultino materiali accertati o formalmente segnalati come presumibilmente contenenti amianto.

Per ciascuna situazione eventualmente individuata dovrà essere verificata la disponibilità di documentazione tecnica e amministrativa.

7. Mappatura e censimento

Una delle principali finalità dell'istruttoria è verificare l'esistenza di:

- censimenti comunali;
- mappature regionali;
- elenchi di immobili pubblici;
- rappresentazioni cartografiche;
- programmi di monitoraggio.

La nota del 20 agosto ha già richiesto, ove disponibile, una rappresentazione territoriale contenente localizzazione, proprietà, destinazione d'uso, tipologia del materiale, stato di conservazione, ultimo controllo, interventi e programmi di finanziamento.

Tale documentazione potrà costituire la base per eventuali successive attività di monitoraggio della Commissione.

8. Edifici scolastici

Particolare attenzione viene riservata agli edifici scolastici in ragione della loro funzione collettiva. L'obiettivo non è presupporre che tali immobili presentino materiali contenenti amianto, ma accertare se siano stati già effettuati:



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- censimenti;
- sopralluoghi;
- accertamenti;
- programmi di controllo;
- interventi.

Per gli immobili eventualmente interessati dovranno essere acquisiti lo stato di conservazione già valutato dagli uffici e la relativa documentazione tecnica.

9. Impianti sportivi e altre strutture pubbliche

Analoga impostazione deve essere adottata per impianti sportivi, palestre, mercati, strutture sociali e altri luoghi pubblici ad utilizzazione collettiva.

Anche in tali casi la ricognizione deve partire dai dati tecnicamente accertati e dalla documentazione detenuta dai soggetti competenti.

10. Aree pubbliche o dismesse

Le segnalazioni riguardanti materiali abbandonati in aree pubbliche o dismesse devono essere tenute distinte dalla presenza di materiali incorporati negli edifici.

L'istruttoria dovrà quindi chiarire:

- soggetto competente alla prima presa in carico;
- procedura di verifica;
- organismo competente all'accertamento;
- percorso amministrativo successivo;
- eventuali interventi già effettuati;
- modalità di comunicazione degli esiti.

11. Proprietà private

L'attività non è finalizzata a censire direttamente il patrimonio privato.

Qualora emergano segnalazioni riferite a immobili o aree private, la Commissione dovrà limitarsi ad acquisire indicazioni sulla procedura applicabile e sull'individuazione dei soggetti competenti.

Tale distinzione consente di evitare sovrapposizioni tra procedimenti differenti.

12. Precedente relativo all'Arenile 2

Il tema dell'amianto è già comparso in una precedente attività della Commissione relativa al SIN Napoli Orientale e al lungomare di San Giovanni a Teduccio.

Nel verbale del 5 febbraio 2026 risultava riportato, con riferimento all'Arenile 2: "rimozione amianto certificata ASL, in attesa ARPAC".

Il riferimento costituisce un precedente territoriale utile a ricostruire attività già effettuate, ma non può essere utilizzato per desumere l'esistenza di ulteriori situazioni analoghe nel territorio.

13. Stato di conservazione e monitoraggio



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Per ciascun immobile nel quale la presenza di amianto risulti accertata sarà necessario acquisire, ove disponibili:

- tipologia del materiale;
- ubicazione;
- stato di conservazione;
- programma di controllo;
- responsabile del programma;
- periodicità delle verifiche;
- misure già adottate;
- eventuali interventi programmati.

La Commissione non esprimerà valutazioni tecniche autonome sul livello di rischio o sulla tipologia di intervento necessaria.

14. Interventi di messa in sicurezza e bonifica

La ricognizione dovrà distinguere tra:

- interventi conclusi;
- interventi in corso;
- interventi programmati;
- interventi finanziati;
- interventi candidati a finanziamento;
- situazioni ancora sottoposte a valutazione.

Ove disponibili, dovranno essere acquisiti:

- soggetto attuatore;
- tipologia dell'intervento;
- stato della procedura;
- finanziamento;
- importo;
- cronoprogramma;
- eventuali verifiche successive.

15. Bando regionale

Particolare rilievo assume il bando regionale destinato agli enti pubblici proprietari di edifici nei quali sia accertata la presenza di materiali contenenti amianto.

La documentazione richiamata nell'istruttoria indica risorse pari a 1,5 milioni di euro per il 2027 e 1,5 milioni di euro per il 2028.

Per le istanze relative all'annualità 2027 è indicato il termine del 15 settembre 2026, mentre per l'annualità 2028 il termine è fissato al 31 marzo 2027.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

La prossimità della prima scadenza rende necessario acquisire con particolare tempestività informazioni sulle eventuali candidature riferibili a immobili situati nel territorio della Municipalità 6.

16. Richiesta del 20 agosto e finanziamenti

La verifica relativa alle candidature è già stata anticipata dalla Presidente con la nota del 20 agosto. In tale sede è stato chiesto se il Comune abbia presentato istanze per l'annualità 2027, quali immobili siano eventualmente interessati e se siano in corso attività preparatorie per l'annualità 2028.

La prosecuzione dell'istruttoria dovrà pertanto valorizzare il procedimento già avviato, sollecitando l'acquisizione dei relativi riscontri senza duplicare inutilmente le richieste.

17. Segnalazioni dei cittadini

L'istruttoria dovrà consentire di individuare una procedura amministrativa chiara per le segnalazioni.

Dovranno essere acquisiti elementi relativi a:

- ufficio destinatario;
- prima presa in carico;
- accertamento tecnico;
- competenze dei diversi soggetti;
- differenze procedurali tra suolo pubblico, immobile pubblico e proprietà privata;
- modalità di comunicazione dell'esito.

L'obiettivo è consentire al cittadino di rivolgersi al soggetto competente senza generare allarmismi o percorsi amministrativi impropri.

18. Trasparenza e comunicazione

La disponibilità di informazioni attendibili costituisce uno degli obiettivi dell'attività.

Una eventuale futura restituzione pubblica dei dati dovrà distinguere chiaramente:

- presenza accertata;
- verifica in corso;
- segnalazione da verificare;
- stato del monitoraggio;
- interventi programmati;
- interventi conclusi.

Dovrà essere evitata la pubblicazione di informazioni che attribuiscano la presenza di amianto a siti non ancora tecnicamente verificati.

19. Prima fase dell'istruttoria

La Presidente propone che la prima fase sia dedicata all'acquisizione di:

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

1. censimenti e mappature;
2. elenco degli immobili pubblici eventualmente interessati;
3. dati relativi agli edifici scolastici;
4. dati relativi agli impianti sportivi;
5. informazioni sulle aree pubbliche o dismesse;
6. relazioni tecniche e sopralluoghi già effettuati;
7. stato di conservazione già accertato;
8. programmi di controllo e manutenzione;
9. interventi conclusi, in corso o programmati;
10. finanziamenti;
11. candidature regionali;
12. ulteriori programmi di finanziamento;
13. procedure di segnalazione;
14. competenze dei diversi uffici e organismi.

20. Sviluppo successivo

Solo dopo l'acquisizione di un quadro documentale sufficientemente attendibile potranno essere valutati eventuali indirizzi operativi generali.

La priorità della prima fase deve quindi essere rappresentata dalla conoscenza tecnica e amministrativa dello stato effettivo, evitando di formulare indirizzi generali prima di conoscere le condizioni concretamente esistenti.

Fa eccezione la necessità di acquisire tempestivamente gli elementi relativi al bando regionale, in ragione della prossimità della scadenza del 15 settembre 2026.

21. Conclusioni

L'attività istruttoria si propone di dotare la Municipalità 6 di un quadro conoscitivo strutturato, aggiornato e tecnicamente attendibile sul tema dell'amianto negli immobili e nelle aree pubbliche. L'iniziativa già avviata dalla Presidente con la richiesta del 20 agosto 2026 costituisce il primo passaggio operativo del percorso e consente di anticipare l'acquisizione dei dati necessari alla Commissione.

Il successivo inoltro effettuato dal Servizio Tutela dell'Ambiente al Servizio Gestione immobili destinati a finalità sociali costituisce un primo elemento procedimentale, in attesa dei riscontri di merito.

La prosecuzione dell'attività dovrà quindi:

- consolidare la base documentale;
- distinguere con rigore le situazioni accertate da quelle ancora da verificare;
- acquisire le informazioni relative agli interventi e ai programmi di monitoraggio;



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

- verificare tempestivamente le opportunità di finanziamento;
- chiarire le procedure e le competenze;
- predisporre, solo successivamente, eventuali indirizzi operativi fondati su dati certi.